

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen "zákon")

pro zpracování nabídky k následující veřejné zakázce:

Název veřejné zakázky:	Stavební úpravy a změna užívání objektu čestného dvora v Jičíně – III. etapa
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení (ZZVZ)
Režim:	Podlimitní
Druh veřejné zakázky:	stavební práce
Zadavatel:	město Jičín

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

pro zpracování nabídky k veřejné zakázce dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“)

Název veřejné zakázky:	Stavební úpravy a změna užívání objektu čestného dvora v Jičíně – III. etapa
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení (ZZVZ)
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce
Režim veřejné zakázky:	Podlimitní
Zadavatel:	město Jičín
sídlo zadavatele:	Žižkovo náměstí 18, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín
IČO:	00271632
Osoba oprávněná jednat za zadavatele:	JUDr. Jan Malý, starosta města

Kontaktní osoby:	<p>v záležitostech technických: Jaroslav Šenberk odbor investiční výstavby a údržby města</p> <p>tel.: +420 493 545 182 mobil: +420 605 258 287</p> <p>e-mail: senberk@mujicin.cz</p> <p>v záležitostech organizace a administrace veřejné zakázky: Lenka Hollerová, DiS. oddělení veřejných zakázek</p> <p>tel.: +420 493 545 184</p> <p>e-mail: hollerova@mujicin.cz</p>
------------------	--

Veřejná zakázka je realizována v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění účinném v době zahájení zadávacího řízení.

Veřejná zakázka bude realizována v rámci projektu „Cesta Valdštejnských architektů“, jež je spolufinancován z prostředků EFRR prostřednictvím Programu Interreg V-A Česká republika – Polsko.

Jiné osoby podílející se na tvorbě zadávací dokumentace:

Identifikace případných osob odlišných od zadavatele, které dle ustanovení § 36 odst. 4 zákona vypracovaly některou část zadávací dokumentace, a označení těchto částí zadávací dokumentace:

Dokumentace v podrobnostech prováděcí dokumentace: STAVEBNÍ ÚPRAVY A ZMĚNA UŽÍVÁNÍ OBJEKTU ČESTNÉHO DVORA V JIČÍNĚ – III. ETAPA vyhotovená Ing. arch. Radkem Jiránkem, autorizovaným architektem A1, autorizace č. 3895, Žižkovo nám. 18, 506 01 Jičín viz. příloha č. 1.

1 Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

1.1 Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky

Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky odpovídá položkám:

45212300-9	stavební úpravy uměleckých a kulturních budov
45454100-5	rekonstrukce budov

1.2 Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce na stavebních úpravách a změně v užívání čestného dvora Valdštejnského letohrádku v Jičíně spočívajících v změně užívání stávajících místností dvora na místnosti s využitím pro kulturně společenské aktivity - víceúčelový sál ve východní části severozápadního křídla čestného dvora se zázemím pro návštěvníky a se zázemím pro techniku a účinkující, vše v rozsahu dle dokumentace v podrobnostech prováděcí dokumentace: STAVEBNÍ ÚPRAVY A ZMĚNA UŽÍVÁNÍ OBJEKTU ČESTNÉHO DVORA V JIČÍNĚ – III. ETAPA vyhotovená Ing. arch. Radkem Jiránkem, autorizovaným architektem A1, autorizace č. 3895, Žižkovo nám. 18, 506 01 Jičín viz. příloha č. 1.

Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky, včetně technických podmínek v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, je uvedeno v přílohách této zadávací dokumentace.

Veškeré práce budou prováděny v souladu se Závazným stanoviskem Oddělení památkové péče MěÚ Jičín č. j. MuJc/2018/4362/PP/Mez/14 (viz příloha č. 2 a) a v souladu s podmínkami stavebního povolení vydaného dne 3. 8. 2018 MěÚ Jičín – stavební úřad pod sp. zn. Výst.2018/4087/Su, čj.MuJc/2018/4087/Su (viz příloha č. 2 b)

Zadavatel požaduje, aby v r. 2020 byly provedeny stavební práce vč. „vyfakturování“ provedených prací v celkové souhrnné hodnotě minimálně 7 mil. Kč vč. DPH, ale maximálně ve výši 9 mil. Kč vč. DPH a v r. 2021 byly provedeny stavební práce vč. „vyfakturování“ provedených prací v celkové souhrnné hodnotě minimálně 10 mil. Kč vč. DPH.

Zadavatel požaduje zahájit práce nejprve provedením restaurátorských prací a postupovat tak, aby závazné stanovisko oddělení památkové péče MěÚ Jičín bylo vydáno nejpozději do 30.4.2020.

Účastníci berou na vědomí, že se v předmětných prostorech vyskytuje zvláště chráněný živočich – vrápenec malý, netopýr černý a netopýr dlouhouchý. Rozhodnutí o výjimce ze zákona č. 114/1992 Sb. v platném znění bude předáno vybranému dodavateli nejpozději při předání staveniště.

1.3 Doba plnění veřejné zakázky

a) **Zahájení plnění:**

1. 10. 2019 (zahájení restaurátorského průzkumu)
1. 11. 2019 (zahájení stavebních prací)

b) **Ukončení plnění:** do 30. 11. 2021

1.4 Místo plnění veřejné zakázky

Valdštejnská lodžie čp. 4, st. p. 2084 v k. ú. a obec Jičín, kraj Královéhradecký v k.ú.

Objekt je nemovitou kulturní památkou, číslo v ústředním seznamu kulturních památek **rejstř. č. ÚSKP 24168/6-1030, IdReg 1352** nacházející se v Městské památkové rezervaci Jičín.

1.5 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Zadavatel stanovil předpokládanou hodnotu v následující výši: **16.000.000,- Kč bez DPH**

1.6 Dostupnost zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace včetně všech příloh jsou dostupné na adrese: <http://mujicin.cz> na Profilu zadavatele <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/f0e3a11e-e918-4e79-a7bf-6a5e0d3fb260>

Zadavatel si je vědom povinnosti dodržovat zásady uvedené v § 6 zákona. S ohledem na to upozorňuje, že pokud se v Zadávací dokumentaci včetně všech jeho příloh vyskytnou obchodní názvy některých výrobků nebo dodávek, případně jiná označení mající vztah ke konkrétnímu dodavateli, jedná se o případ, kdy by jinak popis předmětu veřejné zakázky provedený v technických podmínkách nebyl dostatečně přesný a srozumitelný. Použitý odkaz představuje vymezení předpokládaného standardu. Zadavatel umožňuje dle § 89 odst. 6 nabídnout rovnocenné řešení.

2 Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Lhůta pro podání nabídek trvá do **19. 8. 2019 do 9:00 hod.**

Otevírání nabídek je z důvodu umožnění podání pouze nabídek v elektronické podobě neveřejné.

2.1 Náležitosti podání

Zadavatel přijme **POUZE** elektronicky podané nabídky. Listinné podání nabídky zadavatel **NEPŘIPOUŠTÍ**.

2.1.1 Elektronické podání nabídky

Nabídky v **elektronické** podobě se podávají prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAKAZKY na adrese veřejné zakázky: <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/f0e3a11e-e918-4e79-a7bf-6a5e0d3fb260>. Elektronické nabídky podávají se do výše uvedené lhůty pro podání nabídek.

Elektronický nástroj E-ZAKAZKY

- a) Nabídka v elektronické podobě bude podána prostřednictvím www.e-zakazky.cz, dostupného na internetové adrese: <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/f0e3a11e-e918-4e79-a7bf-6a5e0d3fb260>. Účastník musí být řádně registrovaným dodavatelem.
- b) Zadavatel upozorňuje účastníka, že registrace není okamžitá a podléhá schválení administrátorem systému, jež má 3 pracovní dny na akceptaci, nebo zamítnutí registrace, pokud žádost o registraci nebude obsahovat veškeré požadované údaje.
- c) Elektronická nabídka se sama zašifruje certifikátem pro zašifrování nabídky, který je vložen v systému. Upozorňujeme účastníky, aby nabídky sami nešifrovali. Nabídka účastníka zašifrovaná nesprávným certifikátem bude považována za nabídku, která nebyla podána a v průběhu zadávacího řízení k ní nebude přihlížet dle § 28 odst. 2 zákona.
- d) Nabídka musí být zpracována v jednom, ze zadavatelem akceptovatelných formátů souborů, tj. Microsoft Office (Word, Excel), Open Office, PDF, JPEG, GIF. Je možné použít kompresi v ZIP archivu.
- e) Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAKAZKY včetně informací o registraci a podání nabídky jsou dostupné na: <https://www.e-zakazky.cz/Content/files/DodavatelManual.pdf>

2.2 Identifikační údaje

V nabídce musí být uvedeny identifikační údaje účastníka, zejména: obchodní firma, sídlo, identifikační číslo, osoba oprávněná jednat za účastníka, příp. osoba oprávněná zastupovat účastníka na základě plné moci, kontaktní poštovní adresa a e-mailová adresa pro písemný styk mezi účastníkem a zadavatelem v rámci daného zadávacího řízení.

2.3 Jazyk a návrh smlouvy

Nabídka musí být zpracována v českém jazyce.

2.4 Struktura nabídky

Nabídka musí obsahovat následující dokumenty:

- | | |
|--------------------------------|--|
| 1. Formulář nabídky | Účastník předloží v nabídce Formulář nabídky (viz příloha č. 4). Formulář nabídky bude podepsán osobou oprávněnou jednat za dodavatele ve formátu .pdf (není nutný elektronický podpis) |
| 2. Oceněný soupis prací | Účastník předloží v nabídce vyplněný Soupis prací |
| 3. Smlouva o dílo | Účastník předloží v nabídce doplněnou Smlouvu o dílo (viz. příloha č. 3). Smlouva bude podepsána osobou oprávněnou jednat za dodavatele ve formátu <i>pdf</i> (není nutný elektronický podpis) a též bude smlouva předložena ve formátu <i>word</i> |
| 4. Harmonogram díla | Účastník předloží v nabídce vyplněný harmonogram provádění díla |

2.5 Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace

Zadavatel poskytne vysvětlení zadávací dokumentace na základě písemné žádosti dodavatele **v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje nebo datové schránky, popřípadě emailem** (senberk@mujicin.cz, hollerova@mujicin.cz), a to dle § 98 respektive § 54 odst. 5 zákona.

Zadavatel vysvětlení zadávací dokumentace, případně související dokumenty, uveřejní na Profilu zadavatele vč. přesného znění žádosti bez identifikace dodavatele.

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit i bez předchozí žádosti dodavatele.

Pokud by spolu s vysvětlením zadávací dokumentace zadavatel provedl i změnu zadávacích podmínek, postupuje podle § 99 zákona.

2.6 Zadávací lhůta

2.6.1 Délka zadávací lhůty

Účastníci jsou svými nabídkami vázáni po celou dobu zadávací lhůty, která je stanovena v délce **150 dnů**.

Zadávací lhůtou se rozumí lhůta, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůta neběží po dobu, ve které zadavatel nesmí uzavřít smlouvu podle § 246 zákona.

3 Kvalifikace účastníků

3.1 Kvalifikace

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který prokáže splnění:

1. základní způsobilosti dle § 74 zákona
2. profesní způsobilosti dle § 77 zákona
3. technické kvalifikace dle § 79 zákona

3.1.1 Základní způsobilost

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti předložením: Formuláře nabídky viz příloha č. 4.

3.1.2 Profesionální způsobilost

Splnění profesionální způsobilosti prokáže účastník, který předloží:

1. dle ust. § 77 odst. 1 zákona

ve vztahu k České republice **výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence**, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

2. dle ust. § 77 odst. 2 písm. a) zákona

doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují.

zejména doklad prokazující **příslušné živnostenské oprávnění k provádění staveb, jejich změn a odstraňování**.

3. dle ust. § 77 odst. 2 písm. c) zákona

doklad, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována.

- A) Zadavatel požaduje autorizaci v oboru „**Pozemní stavby**“.
- B) Zadavatel požaduje **povolení k restaurování** vydané Ministerstvem kultury pro fyzické osoby, které budou restaurování následně provádět, a to: **restaurování kamenných prvků bude zajištěno fyzickou osobou - držitelem povolení k restaurování vydaného Ministerstvem kultury ve specializaci alespoň restaurování nepolychromovaných nefigurálních uměleckořemeslných děl z kamene**

Dodavatel prokazuje splnění podmínek profesionální způsobilosti předložením: Formuláře nabídky viz příloha č. 4.

3.1.3 Technická kvalifikace

Splnění technické kvalifikace prokáže účastník, který předloží:

1. dle ust. 79 odst. 2 písm. a) zákona

seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací

Zadavatel stanovuje, že účastník splní tento kvalifikační předpoklad, pokud uvede, že v posledních 5-ti letech realizoval alespoň **2 významné stavební akce, přičemž se u obou musí jednat o realizace na stavbách, které jsou nemovitými kulturními památkami** s finančním plněním minimálně ve výši 3.000.000,- Kč bez DPH za každou jednu stavbu.

Účastník dále doloží osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších ze stavebních prací, které musí obsahovat název, cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a údaje kontaktní osoby investora, u které bude možno uvedené informace ověřit. **U předkládaných referenčních zakázek, které účastník realizoval společně s jinými dodavateli, nebo jako poddodavatel, je účastník povinen uvést nejen celkovou hodnotu referenční zakázky, ale též hodnotu svého podílu (včetně specifikace prací, které v rámci tohoto podílu prováděl), tzn. hodnotu části referenční zakázky, kterou skutečně realizoval. Tento podíl a povaha prací v rámci něj prováděných, musí splňovat požadavky zadavatele na minimální úroveň rozsahu referenční zakázky, tj. hodnota účastníkem realizovaného podílu musí být min. 3.000.000,- Kč bez DPH. Osvědčení musí být vystaveno a podepsáno osobou objednatele, tj. osobou odlišnou od účastníka.**

2. dle ust. § 79 odst. 2 písm. d) zákona

osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracem, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům

1x člena týmu: VŠ/SŠ vzdělání stavebního směru, min. 3 roky praxe v oboru, zkušenost s realizací min. 1 stavby - kulturní památky s finančním plněním minimálně ve výši 3.000.000,- Kč bez DPH za jednu stavbu, který bude denně přítomen na stavbě.

Dodavatel prokazuje splnění podmínek technické kvalifikace předložením: Formuláře nabídky viz příloha č. 4.

3.2 Forma dokladů

Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 4 zákona může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů. Před uzavřením smlouvy zadavatel odešle vybranému dodavateli výzvu k předložení originálů, pokud je již nemá k dispozici. Doklady prokazující splnění kvalifikace, které jsou v jiném než českém nebo slovenském jazyce, musí být přeloženy do českého jazyka. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Vzhledem k povinnosti zadavatelů komunikovat s účastníky zadávacího řízení elektronicky (s odkazem na § 211 ZZVZ) zadavatel upozorňuje, že není již možné předkládat dokumenty v listinné podobě, je nutné si proto zajistit autorizovanou konverzi dokumentu. Kontaktní místa veřejné správy – Czech Point provádějí autorizované konverze dokumentů, tj. převedení dokumentu z listinné podoby do elektronické, kdy dokument, který provedením konverze vznikl, má stejné právní účinky jako ověřená kopie dokumentu.

3.3 Možnost nahradit doklady ke kvalifikaci čestným prohlášením

Dodavatel může ve své nabídce v souladu s § 53 odst. 4 zákona nahradit předložení výše uvedených dokladů ke kvalifikaci čestným prohlášením, tj. Formulářem nabídky viz. příloha č. 4 nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.

3.4 Prokazování kvalifikace prostřednictvím poddodavatele

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a

- písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věci nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

3.5 Společná nabídka

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně.

4 Technické podmínky

Celkový rozsah prací je patrný z projektové dokumentace v podrobnostech prováděcí dokumentace STAVEBNÍ ÚPRAVY A ZMĚNA UŽÍVÁNÍ OBJEKTU ČESTNÉHO DVORA V JIČÍNĚ – III. ETAPA vyhotovená Ing. arch. Radkem Jiránkem, autorizovaným architektem A1, autorizace č. 3895, Žižkovo nám. 18, 506 01 Jičín viz. příloha č. 1.

Zhotovitel je povinen dodržet zejména podmínky závazného stanoviska oddělení památkové péče MěÚ Jičín.

5 Způsob zpracování nabídkové ceny

5.1 Forma uvedení nabídkové ceny

Účastník je povinen stanovit nabídkovou cenu dle soupisu prací uvedeného v dokumentaci: v podrobnostech prováděcí dokumentace: STAVEBNÍ ÚPRAVY A ZMĚNA UŽÍVÁNÍ OBJEKTU ČESTNÉHO DVORA V JIČÍNĚ – III. ETAPA vyhotovená Ing. arch. Radkem Jiránkem, autorizovaným architektem A1, autorizace č. 3895, Žižkovo nám. 18, 506 01 Jičín viz příloha č. 1, která je součástí zadávací dokumentace.

Účastník je povinen dodržet strukturu rozpočtů. Účastník je povinen rozepsat svou nabídkovou cenu po jednotlivých položkách. Nabídková cena účastníka bude složena z oceněných položek v souladu se specifikací předmětu plnění.

5.2 Rozsah nabídkové ceny

Celková nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná cena včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s plněním veřejné zakázky.

5.3 Změna nabídkové ceny

Nabídkovou cenu je možné překročit pouze v souvislosti se změnou právních daňových předpisů týkajících se DPH.

Nabídková cena musí být stanovena v české měně (CZK). Účastník uvede celkovou cenu dle rozdělení předmětu v členění na: nabídkovou cenu bez daně z přidané hodnoty (DPH), § výši DPH (sazba DPH 21 %), nabídkovou cenu včetně DPH. Nabídková cena v tomto členění musí být uvedena v návrhu smlouvy.

Nabídková cena musí být dále v nabídce členěna po všech jednotlivých položkách v souladu s neoceněným soupisem prací obsaženým v této zadávací dokumentaci.

Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady vymezené neoceněným soupisem prací. Nabídková cena musí být stanovena jako pevná a neměnná, bez vazby na např. na změny devizového kurzu CZK.

5.4 Mimořádně nízká nabídková cena

Zadavatel dle pravidel nadlimitního režimu v souladu s § 113 odst. 2 zákona stanovuje cenu nebo náklady, které bude považovat za mimořádně nízkou nabídkovou cenu, nebo způsob určení mimořádně nízké nabídkové ceny, a to následujícím způsobem:

Zadavatel definuje "mimořádně nízkou nabídkovou cenu" dle § 113 ZZVZ, a to:

Při podání 5 a více nabídek bude mimořádně nízká nabídková cena stanovena průměrem všech nabídek, mimo nabídky nejlevnější a nejdražší, sníženým o 20 %.

6 Obchodní a platební podmínky

6.1 Vymezení obchodních a platebních podmínek

Podmínky jsou specifikovány v návrhu smlouvy, který tvoří přílohu zadávací dokumentace viz. příloha č. 3. Účastník je povinen přijmout závazné znění smlouvy, které tvoří přílohu této zadávací dokumentace. Účastník je oprávněn upravit tento závazný návrh smlouvy pouze na místech k tomu zadavatelem určených.

Zadavatel nebude poskytovat zálohy. Úhrada ceny bude prováděna na základě měsíčních daňových dokladů faktur, jejichž přílohami budou vždy zjišťovací protokol, soupis provedených prací a dodávek a jejich ocenění (nebude-li uveden přímo v daňovém dokladu), potvrzené oprávněným zástupcem zadavatele. Splatnost všech faktur je 30 dní od jejich doručení objednateli.

7 Hodnotící kritéria

Nabídky budou v souladu s § 114 odst. 1 zákona hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

7.1 Vymezení hodnotících kritérií

Zadavatel stanovil, že jediným kritériem ekonomické výhodnosti, podle kterého budou nabídky hodnoceny, je **nejnižší celková nabídková cena v Kč bez DPH** zpracovaná dle bodu 5 zadávací dokumentace.

Hodnocené nabídky budou seřazeny podle výše jejich nabídkových cen od nejnižší po nejvyšší, čímž bude získáno výsledné pořadí nabídek.

7.2 Ostatní informace

Účastník není oprávněn podmínit jím navrhované podmínky, které jsou předmětem hodnocení, další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot, které jsou předmětem hodnocení, je důvodem pro vyloučení účastníka za zadávacího řízení. Obdobně bude zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení hodnoty, která je předmětem hodnocení, v jiné veličině či formě než zadavatel požaduje.

8 Další požadavky

8.1 Výhrada uveřejnění na profilu zadavatele

Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 zákona vyhrazuje právo rozhodnutí o vyloučení účastníka oznámit jeho uveřejněním na profilu zadavatele, dále si vyhrazuje právo v souladu s § 53 odst. 5 zákona uveřejnit oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele.

8.2 Ověření informací

Zadavatel může v souladu s ustanovením § 39 odst. 5 zákona ověřovat věrohodnost údajů, dokladů, vzorků nebo modelů poskytnutých účastníkem a může si je opatřovat také sám.

8.3 Varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

8.4 Součinnost před podpisem smlouvy

U vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (dále jen „skutečný majitel“) z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob. Zjištěné údaje zadavatel uvede v dokumentaci o veřejné zakázce.

Nejde-li zjistit údaje o skutečném majiteli výše uvedeným způsobem, zadavatel vyzve vybraného dodavatele rovněž k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
 1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 2. seznam akcionářů,
 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu ze zisku,
 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Zadavatel v souladu s ust. § 104 odst. 1 písm. e) zákona dále požaduje, aby vybraný dodavatel, předložil jako podmínku pro uzavření smlouvy:

- a) informace o tom, zda je malým či středním podnikem ve smyslu Doporučení Komise ze dne 6. května 2003 týkající se definice mikropodniků, malých a středních podniků (oznámeno pod číslem dokumentu C(2003) 1422) (Úř. věst. L 124, 20.5.2003, s. 36–41);
- b) harmonogram plnění;
- c) seznam poddodavatelů a jakou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

8.5 Jistota

Zadavatel dle ustanovení § 41 odst. 1 zákona požaduje, aby účastník zadávacího řízení poskytl ve lhůtě pro podání nabídek jistotu ve výši **200.000,- Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých)**

Účastník poskytne zadavateli jistotu formou:

- a) složení peněžní částky na účet: **č. účtu u Komerční banky, a.s. 123-32040277/100, Variabilní symbol: IČ účastníka**, přičemž jistota musí být na tento účet připsána ve lhůtě pro podání nabídek, nebo
- b) bankovní záruky ve prospěch zadavatele, nebo
- c) pojištění záruky ve prospěch zadavatele.

Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty:

- a) sdělením údajů o provedené platbě zadavateli, jde-li o peněžní jistotu,
- b) předložením originálu záruční listiny obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odstavci 8 ZZVZ, jde-li o bankovní záruku, nebo
- c) předložením písemného prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odstavci 8 ZZVZ jistotu, jde-li o pojištění záruky.

Je-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty.

Zadavatel upozorňuje, že I doklad o poskytnutí jistoty (original záruční listiny) musí být v rámci nabídky předložen **v elektronické podobě = originální soubor poskytnutý bankou včetně elektronických podpisů!**

Zadavatel vrátí bez zbytečného odkladu peněžní jistotu, original záruční listiny nebo písemné prohlášení pojistitele

- a) po uplynutí zadávací lhůty, nebo
- b) poté, co účastník zadávacího řízení zanikne jeho účast v zadávacím řízení před koncem zadávací lhůty

8.6 Bankovní/ finanční záruka

Zadavatel upozorňuje, že vybraný účastník bude PŘED podpisem smlouvy o dílo povinen poskytnout zadavateli bankovní/ finanční záruku – dle čl. VI. odst. 3 Smlouvy o dílo.

Zadavatel upozorňuje, že vybraný účastník poskytne finanční záruku za řádné a včasné plnění závazku po dobu záruční doby dle čl. VI. odst. 4 Smlouvy o dílo.

8.7 Obchodní tajemství

Zadavatel je povinen uveřejňovat uzavřené smlouvy v Registru smluv na základě ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zadavatel na základě výše uvedeného doporučuje, aby vybraný dodavatel ve smlouvě barevně označil (podbarvil či jinak zvýraznil) skutečnosti, které jsou předmětem obchodního tajemství. Tyto skutečnosti nebudou v Registru smluv uveřejněny.

8.8 Střet zájmu

Obchodní společnost, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zák. č. 159/2006 Sb. nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, se nesmí účastnit zadávacích řízení podle zákona upravujícího zadávání veřejných zakázek jako účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci. Zadavatel je povinen takovou obchodní společnost vyloučit ze zadávacího řízení.

8.9 Informace o zpracování osobních údajů

„Informace o účelu zpracování osobních údajů subjektu údajů, které je město Jičín, potažmo Městský úřad Jičín, oprávněno zpracovávat, o právním titulu, o pověřenci, o formě zpracování, době uchování a o právech subjektu údajů je zveřejněna na webu města a Městského úřadu Jičín: www.mujiicin.cz, nabídka „Městský úřad“, sekce „GDPR“.“

9 Prohlídka místa plnění

9.1 Termín

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne **7. 8. 2019 ve 13:00 hod.** Sraz všech účastníků prohlídky místa plnění proběhne na následujícím místě: u vlakové zastávky "Jičín - zastávka" na parcele poz. č. 1905/2 v k. ú. Jičín, kraj Královéhradecký.

10 Seznam příloh

Příloha č. 1 Projektová dokumentace v podrobnostech prováděcí dokumentace: STAVEBNÍ ÚPRAVY A ZMĚNA UŽÍVÁNÍ OBJEKTU ČESTNÉHO DVORA V JIČÍNĚ – III. ETAPA vyhotovená Ing. arch. Radkem Jiránkem, autorizovaným architektem A1, autorizace č. 3895, Žižkovo nám. 18, 506 01 Jičín

Příloha č. 2 a) Závazné stanovisko PP

Příloha č. 2 b) Stavební povolení

Příloha č. 3 Smlouva o dílo

Příloha č. 4 Formulář nabídky

V Jičíně dne 30. 7. 2019


.....
JUDr. Jan Malý, starosta města